



Собрание депутатов города Трехгорного Челябинской области

Решение

№ 128

от 28.10.2025 года

О внесении изменений в решение Собрания депутатов города Трехгорного от 07.07.2020 № 38 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Трехгорного городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и Перечня муниципального имущества Трехгорного городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Трехгорного,

Собрание депутатов города Трехгорного **РЕШАЕТ:**

1. Приложение № 2 к решению Собрании депутатов города Трехгорного от 07.07.2020 № 38 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Трехгорного городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и Перечня муниципального имущества Трехгорного городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение Собрании депутатов города Трехгорного от 29.10.2024 № 121 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов города Трехгорного от 07.07.2020 № 38 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Трехгорного городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и Перечня муниципального имущества Трехгорного городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Трёхгорный инфо» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Трехгорного в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу с 01.01.2026.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрании депутатов по экономической политике, инвестициям и собственности (Кожемякин С.А.).

Председатель

В.В. Бобков

Глава города

Д.А. Громенко

Приложение

к решению Собрания депутатов города Трехгорного
от 28.10.2025 № 128

Приложение № 2

к решению Собрания депутатов города Трехгорного
от 07.07.2020 № 38

Перечень муниципального имущества Трехгорного городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, и среднего предпринимательства и организаций, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества и его характеристики	Вид имущества	Адрес	Площадь, кв. м	Кадастровый (условный) номер	Согласование Общественным координационным Советом, дата, номер протокола	Наличие обременения	Сведения об отнесении объекта к имуществу, не подлежащему отчуждению*
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Электронож ЭП-57М, год ввода в эксплуатацию 2008, реестровый номер 74763	движимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10			протокол от 08.06.2020 № 01	нет	медицинское оборудование
2	Микроскоп бинокулярный, год ввода в эксплуатацию 2008, реестровый номер 74996	движимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10			протокол от 08.06.2020 № 01	нет	-
3	Облучатель бактерицидный ОБН2х15-01, год ввода в эксплуатацию 2008, реестровый номер 74916	движимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10			протокол от 08.06.2020 № 01	нет	медицинское оборудование
4	Облучатель бактерицидный ОБН2х15-02, год ввода в эксплуатацию 2008, реестровый номер 74917	движимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10			протокол от 08.06.2020 № 01	нет	медицинское оборудование

5	Часть нежилого помещения общей площадью 262,8 кв. м, в виде помещения № 20 в соответствии с поэтажным планом с правом пользования общими помещениями	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10, пом. 000005	6,2	кадастровый номер 74:42:0103009:751	протокол от 08.06.2020 № 01	нет	-
6	Часть нежилого помещения общей площадью 262,8 кв. м, в виде помещения № 21, в соответствии с поэтажным планом с правом пользования общими помещениями	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10, пом. 000005	5,2	кадастровый номер 74:42:0103009:751	протокол от 08.06.2020 № 01	нет	-
7	Часть нежилого помещения общей площадью 262,8 кв. м, в виде помещения № 22 в соответствии с поэтажным планом с правом пользования общими помещениями	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10, пом. 000005	20,4	кадастровый номер 74:42:0103009:751	протокол от 08.06.2020 № 01	нет	-
8	Часть нежилого помещения общей площадью 262,8 кв. м, в виде помещения № 23 в соответствии с поэтажным планом с правом пользования общими помещениями	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10, пом. 000005	17,1	кадастровый номер 74:42:0103009:751	протокол от 08.06.2020 № 01	нет	-
9	Часть нежилого помещения общей площадью 262,8 кв. м, в виде помещения № 24 в соответствии с поэтажным планом с правом пользования общими помещениями	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10, пом. 000005	13,3	кадастровым номером 74:42:0103009:751	протокол от 08.06.2020 № 01	нет	-
10	Часть нежилого помещения общей площадью 262,8 кв. м, в виде помещения № 26 в соответствии с поэтажным планом	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10, пом. 000005	12,0	кадастровый номер 74:42:0103009:751	протокол от 08.06.2020 № 01	нет	-
11	Часть нежилого здания Бани оздоровительного типа, общей площадью 3 249,0 кв. м, в виде помещения № 36 в соответствии с поэтажным планом первого этажа	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. 60 лет Октября, д. 6	7,5	кадастровый номер 74:42:0103001:121	протокол от 08.06.2020 № 01	да	-

12	Часть нежилого здания Баня оздоровительного типа, общей площадью 3 249,0 кв. м, в виде помещения № 63 в соответствии с поэтажным планом первого этажа	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. 60 лет Октября, д. 6	16,7	кадастровый номер 74:42:0103001:121	протокол от 08.06.2020 № 01	нет	-
13	Часть нежилого здания Баня оздоровительного типа, общей площадью 3 249,0 кв. м, в виде помещения № 10 в соответствии с поэтажным планом второго этажа	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. 60 лет Октября, д. 6	9,7	кадастровый номер 74:42:0103001:121	протокол от 08.06.2020 № 01	да	-
14	Часть нежилого здания Баня оздоровительного типа, общей площадью 3 249,0 кв. м, в виде помещения № 11 в соответствии с поэтажным планом второго этажа	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. 60 лет Октября, д. 6	20,3	кадастровый номер 74:42:0103001:121	протокол от 08.06.2020 № 01	нет	-
15	Часть нежилого здания Баня оздоровительного типа, общей площадью 3 249,0 кв. м, в виде помещения № 51 в соответствии с поэтажным планом второго этажа	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. 60 лет Октября, д. 6	23,9	кадастровый номер 74:42:0103001:121	протокол от 08.06.2020 № 01	да	-
16	Стол ветеринарный операционный СВХ-01, год ввода в эксплуатацию 2008, реестровый номер 75004	движимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10			протокол от 22.10.2020 № 02	нет	медицинское оборудование
17	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации помещений, используемых в целях предоставления дополнителного образования	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Мира, 20б	540,0	кадастровый номер 74:42:0103001:1213	протокол от 22.10.2020 № 02	да	-
18	Нежилое помещение с правом пользования общими помещениями в соответствии с поэтажным планом первого этажа	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Космонавтов, д. 2, пом. 000024	54,5	кадастровый номер 74:42:0105005:2024	протокол от 27.04.2021 № 3	да	-

19	Нежилое помещение	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Володина, д. 12	111,5	кадастровый номер 74:42:0105003:251	протокол от 27.04.2021 № 3	да	-
20	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Строителей, ба	1646,0	кадастровый номер 74:42:0103009:53	протокол от 27.04.2021 № 3	да	-
21	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, между улицами Космонавтов и 60 лет Октября	1348,0	кадастровый номер 74:42:0105006:343	протокол от 21.04.2022 № 2	да	-
22	Нежилое помещение с правом пользования общими помещениями	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Космонавтов д. 2, пом. 000020	20,9	кадастровый номер 74:42:0105005:2020	19.10.2022 № 5	нет	-
23	Стол ветеринарный операционный СВХ- 01, реестровый номер 75005	движимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10			19.10.2022 № 5	нет	медицинское оборудование
24	Аквалангистлятор ДЭ-4-2М, реестровый номер 74856	движимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10			19.10.2022 № 5	нет	медицинское оборудование
25	Нежилое помещение с правом пользования общими помещениями в соответствии с поэтажным планом первого этажа	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Космонавтов, д. 2, пом. 000023	16,8	кадастровый номер 74:42:0105005:2023	20.10.2023 № 4	да	-

26	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: ремонт автомобилей	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, между улицами Космонавтов и 60 лет Октября	1511,0	кадастровый номер 74:42:0105006:32	20.10.2023 № 4	да	-
27	Нежилое помещение с правом пользования общими помещениями в соответствии с поэтажным планом первого этажа	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Космонавтов, д. 2, пом. 000021	20,0	кадастровый номер 74:42:0105005:2021	протокол от 18.10.2024 № 2	нет	-
28	Нежилое помещение с правом пользования общими помещениями в соответствии с поэтажным планом первого этажа	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Космонавтов, д. 2, пом. 000022	16,2	кадастровый номер 74:42:0105005:2022	протокол от 18.10.2024 № 2	нет	-
29	Часть нежилого здания общей площадью 984,5 кв. м в виде нежилых помещений с правом пользования общими помещениями в соответствии с поэтажными планами первого и второго этажей	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Володина, д. 14А	353,7	кадастровый номер 74:42:0105003:111	протокол от 18.10.2024 № 2	да	-
30	Нежилое здание общей площадью 546,6 кв.м	недвижимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Карла Маркса, д. 19Б, корпус №2	546,6	кадастровый номер 74:42:0103003:700	протокол от 24.10.2025 № 2	да	-
31	Нежилое помещение общей площадью 108,2 кв.м	недвижимое	Челябинская область, город Трехгорный, ул. Калинина, 16, помещение № 001	108,2	кадастровый номер 74:42:0103002:1019	протокол от 24.10.2025 № 2	нет	-

32	Единый комплекс-нестационарный объект "Визит-центр" общей площадью 43,47 кв.м	движимое	Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Володина, д.3, Городской парк культуры и отдыха	43,47	-	протокол от 24.10.2025 № 2	да	
----	---	----------	---	-------	---	----------------------------	----	--

* указываются сведения об отнесении объекта к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», состав и виды которого утверждены распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.03.2023 № 632-р.